



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 20.10.2023 16:06

Verificirani poduložak, Poduložak je UTRNUT

Knjiga PU: GRAD ZAGREB

Broj poduloška: 19081 / zk. uložak: -

Broj zadnjeg dnevnika: Z-22504/2012

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA
POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Stambena zgrada IV MAKSIMIRSKO NASELJE 30, ZAGREB sagrađena na čest. br. 7706/8, po novoj izmjeri čest. br. 985 k.o. PEŠČENICA	Ispisano sa: Z-22504/2012

DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	stan br.315 na III (trećem) katu desno, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostrija, ukupne površine 48.95 čm	Ispisano sa: Z-22504/2012
	Zaprimljeno 26.04.2012.g. pod brojem Z-22504/2012	
*2.1	POVEZIVANJE ZK I KPU	Ispisano sa: Z-22504/2012
	preneseno pod Z-22504/12 iz knjige položenih ugovora, poduložak 19081 k.o. Grad Zagreb	

B

Vlastovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 4. kolovoza 1993. br. Zs-26803/93	
*1.1	Temeljem ugovora o kupoprodaji od 1. lipnja 1993. br. SU-040799/93 i potvrde Fonda grada Zagreba za vodoprivredu, promet, stambeno i komunalno gospodarstvo od 02.lipnja 1993. upisuje se pravo vlasništva na AII (dva), a kao vlasnik upisuje se: *CETINIĆ MARIJA, JMBG: 2208926335089, ZAGREB, IV MAKSIMIRSKO NASELJE 30 1/1	Ispisano sa: Zs-732/1997 PRIJENOS B2
	Zaprimljeno 24. siječnja 1997. br. Zs-732/97	
*2.1	Temeljem kupoprodajnog ugovora od 30.06.1995., punomoći od 03.1.1995./dan ovjere potpisa/ i uvjerenja gradskog ureda za opću upravu, područni ured Maksimir od 13.04.2001. klasa:037-02/2001-01, ur.broj:251-02-02-06-01 upisuje se prijenos prava vlasništva na nekretnine upisane u A II-dva, a kao vlasnik upisuje se: *MAGAŠ ANDELKO, JMBG: 1209932383942, POSEDARJE, POSEDARJE 8 1/1	Ispisano sa: Z-60330/2012 NA B1 PRIJENOS NA B3
	Zaprimljeno 17.12.2012. broj Z-60330/12	
*3.1	Na temelju rješenja o nasljeđivanju broj posl. broj O-989/08 UPP/OS-203/08 od 11. ožujka 2010.g. uknjižuje se pravo vlasništva, za korist: *MAGAŠ ANA, OIB: 82165928485, POSEDARJE, NIKOLE TAVELIĆA 10 2/3 *MAGAŠ VJEKOSLAV, OIB: 75316393975, ZAGREB, IV MAKSIMIRSKO NASELJE 30/3 1/3	Ispisano sa: Z-22504/2012

C
Teretovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Iznos tereta	Primjedba
	Zaprimljeno 4. kolovoza 1993. br. Zs-26803/93		
*1.1	Temeljem ugovora o kupoprodaji od 1. lipnja 1993. br. SU-040799/93 upisuje se hipoteka na stan upisan u All (dva) za iznos od 23,845,308.00 HRD sa kamatama u iznosu od 3,907,384.00 HRD spp, a kao nositelj tog prava upisuje se: *GRAD ZAGREB	23.845.308,00 HRD	Ispisano sa: Z-22504/2012
	Zaprimljeno 4. kolovoza 1993. br. Zs-26803/93		
*2.1	Zabilježuje se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.		Ispisano sa: Z-22504/2012
	Zaprimljeno 08.07.2015. broj Z-26931/15		
*3.1	Temeljem Tužbe zaprimljene kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu dana 30. lipnja 2015.godine, zabilježuje se hipotekarna tužba.		Ispisano sa: Z-22504/2012 ZABILJEŽBA

Plombe

Rbr	Upisi
1	Dana 24.01.1997 u 00:00 pod brojem Zs-732/1997 zaprimljen je prijedlog MAGAŠ ANĐELKO, POSEDARJE, POSEDARJE 8, protustranke CETINIĆ MARIJA, ZAGREB, IV MAKSIMIRKO NASELJE 30, sljedećeg sadržaja: UKNJIŽBA VLASNIŠTVA ZS-732/97, KUPOPRODAJA
2	Dana 26.04.2012 u 08:26 pod brojem Z-22504/2012 zaprimljen je prijedlog GRADSKO STAMBENO KOMUNALNO GOSPODARSTVO D.O.O., ODJEL ZA ETAŽIRANJA, sljedećeg sadržaja: OSTALO POVEZIVANJE ZEMLJIŠNE KNJIGE I KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA I UPISA VLASNIŠTVA POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE U ZK. UL. 107506 PODUL. 52762 I DR KO GRAD ZAGREB.
3	Dana 17.12.2012 u 14:07 pod brojem Z-60330/2012 zaprimljen je prijedlog MAGAŠ ANĐELKA, POK, sljedećeg sadržaja: UKNJIŽBA UKNJIŽBA PRAVA VLASNIŠTVA U PODUL 19081 KO GRAD ZAGREB
4	Dana 08.07.2015 u 09:18 pod brojem Z-26931/2015 zaprimljen je prijedlog GRAD ZAGREB, ZAGREB, TRG STJEPANA RADIĆA 1, protustranke MAGAŠ ANA I DR., POSEDARJA, NIKOLE TAVELIĆA 10, sljedećeg sadržaja: ZABILJEŽBA ZABILJEŽBA HIPOTEKARNE TUŽBE U PODUL. 19081 K.O. GRAD ZAGREB

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju knjige položenih ugovora na datum 20.10.2023.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 671375/2023



Kontrolni broj: 19803570be5b6fb

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.